INFORME DE ACTIVIDADES No. 01

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. GGC-1853 DE 2025

OBJETO

CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA COMUNIDADES RURALES Y DISPERSAS DE LAS ZNI DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.

PERÍODO

ABRIL 2026

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. COMPONENTE LEGAL 3
3. COMPONENTE TÉCNICO 7
4. COMPONENTE FINANCIERO 21
5. COMPONENTE AMBIENTAL 21
6. COMPONENTE SOCIAL 23
7. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 26
8. CRONOGRAMA 27
9. CONCLUSIONES 30

1. INTRODUCCIÓN

Este informe describe las actividades más relevantes que ha desarrollado el contratista de obra Áre Experts Managment Energy S.A.S., para el período del mes de abril del año 2026, en cumplimiento de las obligaciones contraídas por la suscripción del contrato DG-070-2026 cuyo objeto es “CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA COMUNIDADES RURALES Y DISPERSAS DE LAS ZNI DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.”.

En términos generales, el estado del proyecto se encuentra en etapa de alistamiento y formalización, destacándose la firma del acta de inicio, la gestión y aprobación de pólizas, el desarrollo del plan de inversión y PDT, así como la realización de trámites administrativos necesarios para la ejecución. De igual forma, se adelantaron reuniones de socialización inicial con actores relevantes, contribuyendo al fortalecimiento del componente social del proyecto, adicionalmente, se lograron avances en la aprobación de diseños, la estructuración de los componentes de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambiental, así como en el replanteo técnico y ajustes de cronogramas, los cuales permiten alinear la planeación con las condiciones reales del proyecto.

2. COMPONENTE LEGAL

2.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

CONTRATO:	DG-070-2026
CONTRATANTE:	EMPRESA DISTRIBUIDORA DEL PACIFICO S.A. E.S.P.
CONTRATISTA:	ÁRE EXPERTS MANAGEMENT ENERGY S.A.S.
INTERVENTORÍA:	N & S CONSTRUCCIONES S.A.S.
OBJETO DEL PROYECTO:	CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA COMUNIDADES RURALES Y DISPERSAS DE LAS ZNI DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.
VALOR DEL CONTRATO:	SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS ($764.284.659) M/TE, incluido IVA
LUGAR DE EJECUCIÓN:	SAN CARLOS, CÓRDOBA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	30/01/2026
FECHA DE INICIO:	27/03/2026

FEHCA DE TERMINACIÓN:	31/07/2026
REPRESENTANTE LEGAL:	FABIO BORRERO VARGAS
No. REGISTRO PRESUPUESTAL:	7600000178

Tabla 1 – Generalidades del contrato

Adicionalmente, se incluye la información del OTROSI MODIFICATORIO No. 01 AL CONTRATO DG-070-2026, el cual, modifica la CLÁUSULA 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA. Exactamente en las Gestiones de índole Técnico, se encuentra la siguiente: "(…) q. Realizar el replanteo antes de iniciar las obras recibir el anticipo o cualquier pago, según lo especificado en los anexos técnicos en sitio conjuntamente con la interventoría para determinar alcance real de los trabajos. (…)"

Siguiendo esto, el literal referido dispone que el replanteo de obra debe realizarse antes de recibir el anticipo o cualquier pago; no obstante, al realizar un análisis integral del clausulado contractual, en especial de la Cláusula 5. Forma de Pago, se evidencia que dicha exigencia no fue prevista como requisito para el desembolso del anticipo No. 1, sino únicamente como condición asociada a pagos posteriores, específicamente a partir del anticipo No. 2. Esta inconsistencia denota una falta de armonización interna del contrato, atribuible a un error meramente formal en la estructuración del clausulado contractual.

En necesario aclarar que, la modificación propuesta no comporta una alteración sustancial del objeto contractual, ni implica la incorporación de nuevas obligaciones o la modificación de las condiciones económicas pactadas, sino que tiene como finalidad corregir una imprecisión en la redacción, garantizando la coherencia entre las obligaciones técnicas y el esquema de pagos definido contractualmente.

2.2. GARANTIAS CONTRATO OBRA

Para asegurar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la cobertura de los riesgos asociados a la ejecución del proyecto, se han contratado:

- La póliza de Todo Riesgo Construcción y Montajes con COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
- Las pólizas de Cumplimiento y de Responsabilidad Civil Extracontractual con ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA ENTIDAD COOPERATIVA.

A continuación, se presentan las condiciones detalladas de cada póliza:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 430 47 994000074935 ANEXO: 1		
AMPARO	**VALOR DEL AMPARO**	**VIGENCIA HASTA**
Cumplimiento - Buen Manejo y Correcta Inversión Del Anticipo	$ 229.285.397,70	30/11/2027
Cumplimiento - Cumplimiento del Contrato	$ 229.285.397,70	30/11/2026
Cumplimiento - Pago De Salarios	$ 38.214.232,95	31/07/2029

Cumplimiento - Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 229.285.397,70	31/07/2031
Cumplimiento - Calidad y Correcto Funcionamiento de los Bienes	$ 229.285.397,70	31/07/2028
Cumplimiento - Calidad del Servicio	$ 76.428.466,00	31/07/2029

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL No. 430 74 994000028636 ANEXO 0		
AMPARO	**VALOR DEL AMPARO**	**VIGENCIA HASTA**
Responsabilidad Civil Extracontractual	$ 350.181.000,00	31/07/2028

POLIZA DE TODO RIESGO CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE No. C-100000169 ANEXO 0		
AMPARO	**VALOR DEL AMPARO**	**VIGENCIA HASTA**
Daños Materiales	$ 764.284.659,00	30/11/2026
Terremoto, Temblor, Erupción Volcánica	$ 764.284.659,00	30/11/2026
Ciclón, Huracán, Inundación, Tempestad, Enfangamiento, etc.	$ 764.284.659,00	30/11/2026
Mantenimiento	$ 764.284.659,00	30/11/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual Por Daños Materiales	$ 200.000.000,00	30/11/2026
Responsabilidad Civil Extracontractual Por Daños Personales	$ 200.000.000,00	30/11/2026
Remoción De Escombros	$ 100.000.000,00	30/11/2026
Leg 2	$ 382.142.329,00	30/11/2026
Daños Materiales	$ 764.284.659,00	30/11/2026

Tabla 2 – Pólizas

Estas garantías protegen a EMPRESA DISTRIBUIDORA DEL PACÍFICO S.A. E.S.P. frente a riesgos asociados al incumplimiento de las obligaciones contractuales, incluyendo la destinación inadecuada de los fondos del anticipo, la estabilidad técnica de las obras ejecutadas, y el funcionamiento correcto de los bienes y servicios suministrados, también brinda seguridad frente a incidentes que puedan afectar a personas o bienes ajenos al contrato, reforzando el compromiso del contratista con una ejecución responsable y conforme a la normatividad vigente.

SEGUIMIENTO DE PÓLIZAS		
COMPAÑÍA DE SEGUROS:	Aseguradora Solidaria de Colombia	
Fecha	No. de Póliza	Observaciones
11/03/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-1 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636 - Póliza todo riesgo C-100000169	Envío de pólizas a interventoría con documentos corregidos y soportes de pago.
18/03/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-1 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636 - Póliza todo riesgo - C-100000169	Cargue en SECOP II con aprobación de interventoría.
24/03/2026	N/A	Ajuste solicitado al recibo de pago (póliza de cumplimiento) y envío de paz y salvo. Se remiten avances de los documentos correspondientes al anticipo No. 1, equivalente al 15% del valor del contrato.
26/03/2026	N/A	Validación de garantías y aprobación final por parte del contratante.
30/03/2026	N/A	Se reciben subsanaciones sobre la remisión de los avances de los documentos correspondientes al anticipo No. 1, las cuales se encuentran actualmente en proceso de corrección y gestión.
06/04/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-2 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636 - Póliza todo riesgo C-100000169	Interventor solicita la actualización de las pólizas del contrato DG-070-2026 de acuerdo con la fecha suscrita en el acta de inicio.
08/04/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-3	Contratista envía a interventor con fecha actualizada de acta de acta de inicio las pólizas de cumplimiento y responsabilidad civil.

	- Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636-1	
10/04/2026	- Póliza todo riesgo C-100000169-1	Contratista envía a interventor con fecha actualizada de acta de acta de inicio las pólizas de riesgo.
21/04/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-4 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636-2 - Póliza todo riesgo C-100000169-2	A partir de la generación del OTROSI ACLARATORIO 1, se realiza la actualización de las pólizas.
23/04/2026	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-4 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636-2 - Póliza todo riesgo C-100000169-2	Se remiten las pólizas actualizadas a interventoría.
Estado actual	- Póliza cumplimiento 430-47-994000074935-4 - Póliza de responsabilidad civil extracontractual 430-74-994000028636-2 - Póliza todo riesgo C-100000169-2	A la espera de retroalimentación

Tabla 3 – Seguimiento de pólizas.

3. COMPONENTE TÉCNICO

3.1. ETAPA PREVIA

3.1.1. VALIDACIÓN Y ACEPTACIÓN DE DISEÑOS

3.1.1.1. VALIDACIÓN DE DISEÑOS

Durante el periodo reportado se llevó a cabo el proceso de revisión y validación interna técnica de los diseños suministrados para la ejecución del proyecto, incluyendo memorias de cálculo y diagramas asociados.

Se efectuó un análisis detallado de las memorias de cálculo, validando los criterios de diseño, supuestos adoptados y resultados obtenidos, así como la correspondencia de estos con los diagramas eléctricos y demás documentos técnicos.

Como resultado de este proceso, se evidenció que los diseños cumplen con los requerimientos técnicos establecidos, presentando consistencia entre las memorias de cálculo y los diagramas, así como concordancia con las condiciones del sitio de implementación.

En consecuencia, se dio concepto favorable para su implementación en la fase de ejecución del proyecto.

3.1.1.2. APROBACIÓN DE DISEÑOS

Durante el periodo reportado se realiza el proceso de aprobación interna de los diseños por parte del contratista, correspondiente a los documentos técnicos que serán utilizados para la ejecución del proyecto.

Se efectúa una (1) aprobación, formalizada mediante el oficio DG-070-2026 – Aprobación de Diseños, emitido el día 09 de abril de 2026, en el cual se deja constancia de la revisión y validación técnica previa realizada a las memorias de cálculo y diagramas asociados.

Es importante precisar que los diseños aprobados mediante el oficio mencionado corresponden a los documentos técnicos oficiales que serán utilizados durante la ejecución del proyecto.

3.1.1.3. MODIFICACIONES DE DISEÑOS

Durante el periodo reportado se analiza los diseños inicialmente aprobados, correspondiente al componente estructural del proyecto, específicamente al diseño del monoposte.

La evaluación surge a partir de las condiciones reales identificadas en campo durante el replanteo técnico, las cuales evidencian la necesidad de ajustar la solución estructural inicialmente planteada, con el fin de garantizar una mejor adaptación a las condiciones del sitio y optimizar el desempeño del sistema.

La propuesta de ajuste se planea presentar a la interventoría para su respectiva revisión y evaluación técnica, incluyendo la justificación correspondiente y los soportes necesarios.

En cuanto a su impacto, la modificación propuesta no genera afectaciones en el alcance ni en el costo del proyecto. Respecto al plazo, no se prevén impactos, sin perjuicio de los tiempos asociados al proceso de revisión y aprobación por parte de la interventoría.

3.1.1.4. VALIDACIÓN Y APROBACIÓN DE LA VALLA PUBLICITARIA

Durante el periodo reportado se adelantó el proceso de diseño, revisión y validación de la valla informativa del proyecto, conforme a los lineamientos establecidos por la entidad y la

interventoría, el 27 de marzo de 2026, se remite a la interventoría el primer borrador de la valla informativa para su correspondiente revisión, posteriormente, el 30 de marzo de 2026 se recibieron observaciones y solicitudes de subsanación por parte de la interventoría. En esa misma fecha, durante la reunión mensual de seguimiento del proyecto, se revisaron conjuntamente las observaciones presentadas, con el fin de aclarar los ajustes requeridos y garantizar su correcta incorporación en la actualización del diseño.

En atención a las observaciones realizadas, el 8 de abril de 2026 se remite el nuevo diseño de la valla informativa, incluyendo una alternativa que contemplaba la incorporación de logos institucionales y otra sin dichos elementos, así como consultas relacionadas con las condiciones y proceso de instalación.

Posteriormente, el 13 de abril de 2026 la interventoría emitió aprobación a los diseños presentados, no obstante, posterior a esta validación, el Ministerio realizó nuevas observaciones al diseño propuesto, indicando la necesidad de efectuar ajustes adicionales, razón por la cual la propuesta actualmente se encuentra en proceso de reformulación y actualización.

En cuanto a la ubicación e instalación de la valla informativa, estas actividades se encuentran suspendidas hasta tanto se atiendan las observaciones emitidas y se obtenga la aprobación definitiva por parte de todas las entidades competentes.

Actualmente, se están adelantando las gestiones necesarias para la atención de los requerimientos y la actualización del diseño, con el fin de lograr su aprobación final y proceder con la instalación y el respectivo registro fotográfico.



Ilustración 1 - Propuesta valla informativa

3.1.1.5. VALIDACIÓN DEL PERSONAL MINIMO

Durante el periodo reportado, se realizó la recopilación y cargue de la documentación correspondiente al personal mínimo exigido contractualmente, incluyendo hojas de vida, soportes de formación y experiencia, contratos laborales y/o de prestación de servicios, afiliaciones al sistema de seguridad social y demás documentos requeridos.

La información fue organizada en las carpetas correspondientes y remitida a la interventoría para su respectiva revisión y validación. A la fecha de corte del presente informe, dicha documentación se encuentra en proceso de verificación por parte de la interventoría.

En las siguientes tablas se presenta la relación del personal mínimo requerido, indicando perfiles, cargos, dedicación y estado dentro del proyecto durante el periodo reportado.

Nombre Completo	Cargo	Correo Electrónico
Esteban Ortiz	Director de Proyecto	aeproyectosancarlos@gmail.com
Alejandro Arévalo	Ingeniero Residente Eléctrico	aeproyectosancarlos@gmail.com
Jairo Marino	Supervisor en terreno	aeproyectosancarlos@gmail.com
Lina Guzmán	Coordinador HSEQ	aeproyectosancarlos@gmail.com
Sara Valiente	Profesional Social	aeproyectosancarlos@gmail.com
Alejandro Beltrán	Ingeniero ambiental	aeproyectosancarlos@gmail.com
Manuel Cambindo	Ingeniera civil	aeproyectosancarlos@gmail.com

Tabla 3 – Personal mínimo



Ilustración 2 – Organigrama del equipo de trabajo

3.1.2. REPLANTEO

3.1.2.1. RESUMEN EJECUTIVO

Como parte fundamental del componente social, se programó y ejecutó el proceso de replanteo social, mediante el cual se realizó la verificación en campo de los usuarios

beneficiarios, la validación de su información y la identificación de las condiciones particulares de cada predio, garantizando la pertinencia de las soluciones a implementar.

Durante el periodo comprendido entre el 27 de marzo y el 17 de abril de 2026, se desarrolló la fase de planeación del replanteo, la cual incluyó la organización logística de las visitas, el reconocimiento preliminar del territorio y la coordinación con actores locales para facilitar el acceso a las veredas objeto del proyecto. En esta etapa se contó con un equipo de trabajo conformado por un (1) ingeniero y un (1) profesional del componente social.

Como parte de la estructuración metodológica, el día 17 de abril de 2026 remitieron los formatos de replanteo técnico y social para su revisión y aprobación. Posteriormente, el día 22 de abril de 2026, la Interventoría emitió la aprobación de dichos formatos, habilitando el inicio formal de las actividades en campo.

FORMATOS REPLANTEO	
1	Acta de Consentimiento
2	Acta de Desistimiento
3	Acta de Replanteo
4	Acta condiciones no energización – novedad
5	Acta solicitud consideración nuevos usuarios

Tabla 4 – Formatos aprobados

El cronograma de actividades se encuentra enfocado en la ejecución del replanteo técnico y social en el municipio de San Carlos, departamento de Córdoba, para un total de veintidós (22) usuarios inicialmente identificados como potenciales beneficiarios.

Ruta planeada: Grupo 1

ID	ORDEN DE RUTA	MUNICIPIO	NOMBRE USUARIO	VEREDA RECONOCIMIENTO
10	1	San Carlos	ENEYDA MARIA LAZO REYES	ALTAMIRA
14	2	San Carlos	CARLOS DAVID GARCIA GOMEZ	LOS CAÑOS
11	3	San Carlos	ACHENOR MARTINEZ PEREZ	LOS CAÑOS
12	4	San Carlos	SILA DEL CARMEN ALMANZA BEDOYA	LOS CAÑOS
13	5	San Carlos	SENAIDA MARIA DORIA PEINADO	LOS CAÑOS
9	6	San Carlos	RAFAEL DARIO BARRERA SIMANCA	ALTAMIRA
8	7	San Carlos	ALBEIRO FABIO BARRERA SIMANCA	ALTAMIRA
6	8	San Carlos	LÍNEY PATRICIA YANEZ PARRA	ALTAMIRA

Ruta planeada: Grupo 2

ID	ORDEN DE RUTA	MUNICIPIO	NOMBRE USUARIO	VEREDA RECONOCIMIENTO
1	9	San Carlos	YULIETH PAOLA MONTIEL ARROYO	ALTAMIRA
2	10	San Carlos	ANA ROSA MONTIEL ARROYO	ALTAMIRA
5	11	San Carlos	JAIDER ANTONIO CASTILLO CANCHILA	ALTAMIRA
3	12	San Carlos	TULIO ANDRES HERNANDEZ GONZALEZ	ALTAMIRA
7	13	San Carlos	DIANA ESTHER ANICHIARICO JIMENEZ	ALTAMIRA
4	14	San Carlos	SURIANO JOSE HERNANDEZ PEREZ	ALTAMIRA

Ruta planeada: Grupo 3

ID	ORDEN DE RUTA	MUNICIPIO	NOMBRE USUARIO	VEREDA RECONOCIMIENTO
17	15	San Carlos	LUZ ELENA OCHOA VELASQUEZ	CALLE DE AGUA
18	16	San Carlos	ADALBERTO MANUEL RAMOS CLEMENTE	CALLE DE AGUA
16	17	San Carlos	LETICIA ESTHER MELENDEZ CALDERIN	CALLE DE AGUA
15	18	San Carlos	ENILSA ELENA MELENDEZ CALDERIN	CALLE DE AGUA
19	19	San Carlos	MAURICIO GUTIERREZ PEREZ	CALLE DE AGUA
20	20	San Carlos	JESÚS MANUEL DIAZ ALEAN	LAS PACHACAS
21	21	San Carlos	MATEO EVANGELISTA PACHECO LOPEZ	LAS PACHACAS
22	22	San Carlos	JULIO POINCARE ARGUELLO CASTILLO	LAS PACHACAS

Este proceso se desarrolla bajo el estricto cumplimiento de los criterios técnicos establecidos en el Anexo 4 del Contrato Interadministrativo FAZNI GGC 1853 de 2025, así como de la actualización de criterios de selección de usuarios definida por el IPSE, con el objetivo de realizar un levantamiento de información en campo que permita validar la viabilidad técnica, social y normativa de cada punto de suministro.

Para la optimización de los desplazamientos y la adecuada organización de las visitas, se realizó la georreferenciación de las coordenadas de los usuarios mediante herramientas como Google Earth, lo cual permitió estructurar rutas eficientes y agrupar los beneficiarios en función de su ubicación geográfica.

A partir del acercamiento inicial con la Alcaldía Municipal y líderes comunitarios, se identificó un hallazgo preliminar de alta relevancia, consistente en que aproximadamente el 80% de los usuarios reportados cuentan con sistemas fotovoltaicos previamente instalados o algún tipo de acceso al servicio de energía.

En atención a esta situación, el proceso de replanteo se ha orientado a la verificación detallada del estado, funcionalidad y procedencia de dichos sistemas, aplicando los criterios establecidos por el IPSE y el Anexo 4 del contrato, con el fin de determinar la viabilidad real de cada intervención y evitar la duplicidad de inversiones públicas.

El 23 de abril de 2026 se da inicio a las actividades de replanteo en el municipio de San Carlos, Córdoba. Durante la primera jornada, se procedió con la formalización de los desistimientos de los usuarios detallados en la tabla adjunta en la Vereda de Altamira, debido a que ya cuentan con el servicio de energía. De manera simultánea, y con el fin de

optimizar el alcance del proyecto, se inició el proceso de vinculación de nuevos beneficiarios potenciales, asegurando que cumplan con los criterios de selección vigentes

ID	Orden ruta	Nombre	Sector	Latitud	Longitud
9	6	Rafael Darío Barrera Simanca	Altamira	8.5705735	-75.6578042
8	7	Albeiro Fabio Barrera Simanca	Altamira	8.5745538	-75.6581737
1	9	Yulieth Paola Montiel Arroyo	Altamira	8.5749631	-74.979341
2	10	Ana Rosa Montiel Arroyo	Altamira	8.574.6689	-75.6679041
5	11	Jaider Antonio Castillo Canchila	Altamira	8.5762926	-75.6686498
3	12	Tulio Andres Hernández Gonzales	Altamira	8.5795899	-75.6737663
7	13	Diana Esther Anichiarico Jiménez	Altamira	8.5837512	-75.6761715
10	1	Eneyda María Lazo Reyes	Altamira	8.5349808	-75.6809901

Durante esta primera jornada también se procedió con la formalización de los usuarios detallados en la tabla adjunta en la Vereda de Altamira, debido a que aún no cuentan con el servicio de energía. De manera simultánea, y con el fin de optimizar el alcance del proyecto, se inició el proceso de vinculación y socialización del proyecto finalizando con la firma del acta de aceptación.

ID	Orden ruta	Nombre	Sector	Latitud	Longitud
4	14	Suriano José Hernández Pérez	Altamira	8.584445	-75.6705192
6	8	Liney Patricia Yanez Parra	Altamira	8.5760565	-75.6598823

El 24 de abril del 2026 se realizaron inspecciones de campo en los puntos críticos detallados en el listado. Se confirmó que en el sector de las Pachacas y Calle de agua aún hay usuarios beneficiados que actualmente no cuenta con el servicio de energía, se procedió con la formalización del acta de aceptación de los usuarios detallados en la tabla adjunta en la Veredas de Las Pachacas y Calle del agua.

ID	Orden ruta	Nombre	Sector	Latitud	Longitud
18	16	Adalberto Manuel Ramos Clemente	Calle del agua	8.5883207	-75.643118
15	18	Enilsa Elena Meléndez Calderín	Calle del agua	8.5898206	-756378606
19	19	Mauricio Gutiérrez Pérez	Calle del agua	8.6123971	-75.6380004
20	20	Jesús Manuel Diaz Alean	Las Pachacas	8.6210674	-75.6367717
21	21	Mateo Evangelista Pacheco López	Las Pachacas	8.6211878	-75.6366785

Durante esta segunda jornada, también se procedió con la formalización de los desistimientos de los usuarios detallados en la tabla adjunta en la Veredas de Las Pachacas y Calle del agua, por los siguientes motivos: debido a que ya cuentan con el servicio de energía, hay varios usuarios beneficiarios dentro de la misma vivienda y usuarios que actualmente ya no residen en la zona. De manera simultánea, y con el fin de optimizar el alcance del proyecto, se inició el proceso de vinculación de nuevos beneficiarios potenciales, asegurando que cumplan con los criterios de selección vigentes

ID	Orden ruta	Nombre	Sector	Latitud	Longitud
17	15	Luz Elena Ochoa Velásquez	Calle del agua	8.5858635	-75.6391637
16	17	Leticia Esther Meléndez Calderin	Calle del agua	8.5897953	75.6380208
22	22	Julio Poincare Arguello Castillo	Las Pachacas	8.6232403	-75.6333088

El 25 de abril de 2026 se lleva a cabo la tercera jornada de replanteo, se procedió con la formalización de los desistimientos de los usuarios detallados en la tabla adjunta en la Vereda de Los Caños, debido a que ya cuentan con el servicio de energía. De manera simultánea, y con el fin de optimizar el alcance del proyecto, se inició el proceso de vinculación de nuevos beneficiarios potenciales, asegurando que cumplan con los criterios de selección vigentes

ID	Orden ruta	Nombre	Sector	Latitud	Longitud
14	2	Carlos David Garcia Gomez	Los Caños	8.5653552	-75.6580791
11	3	Achenor Martínez Pérez	Los Caños	8.5654148	-75.658063
12	4	Sila Del Carmen Almanza Bedoya	Los Caños	8.5655072	-75.6586007
13	5	Senaida María Dorada Peinado	Los Caños	8.5656709	-75.6585894

Como resultado del proceso de replanteo técnico y social adelantado en campo, se identificaron hallazgos relevantes que inciden directamente en la viabilidad del alcance inicialmente planteado, particularmente asociados a la saturación de infraestructura existente, desactualización del censo base y la inviabilidad de algunos puntos priorizados.

En efecto, se evidenció que un porcentaje significativo de los usuarios inicialmente considerados cuenta con soluciones energéticas preexistentes, lo cual genera una saturación en la focalización del proyecto y limita la posibilidad de intervención bajo los criterios establecidos por el IPSE, así mismo, se identificó que la información base presenta inconsistencias y desactualización, lo que hace necesario un proceso de depuración y validación en tiempo real durante las visitas en campo.

Adicionalmente, se determinó la inviabilidad de algunos puntos originalmente definidos, especialmente en sectores como Los Caños, lo que obliga a replantear la estrategia de intervención mediante la búsqueda de nuevos beneficiarios en zonas con déficit real de acceso al servicio de energía.

En atención a estos hallazgos, se ha propuesto e iniciado la implementación de medidas correctivas orientadas a garantizar el cumplimiento de las metas contractuales, entre las cuales se destacan: la expansión del polígono de búsqueda con autorización de la Interventoría, la depuración del listado de usuarios mediante levantamiento de evidencias en campo y la prospección de nuevos beneficiarios en sectores aledaños con condiciones de necesidad verificadas, para esto, se adelanta un proceso de reconfiguración del alcance del proyecto, basado en criterios técnicos y sociales ajustados a la realidad territorial evidenciada, con el fin de asegurar la correcta focalización de los recursos y evitar la duplicidad de inversiones públicas.

El presente proceso se encuentra actualmente en ejecución, sujeto a la validación continua por parte de la Interventoría y a la articulación con las entidades competentes, garantizando la viabilidad técnica, social y normativa del proyecto.

3.1.2.2. RESUMEN CUANTITATIVO (PORCENTAJE (%) DE AVANCE)

Durante el periodo reportado se llevó a cabo la ejecución del replanteo de los 22 usuarios programados para el proyecto del municipio de San Carlos, alcanzando un avance del 100% frente a lo planificado.

Como resultado de este proceso, se identificaron novedades en la base inicial de usuarios, incluyendo casos de desistimiento y usuarios no localizados en campo. En consecuencia, se realizó la depuración correspondiente y se adelantó la búsqueda de nuevos usuarios potenciales que cumplan con los criterios del proyecto.

A la fecha de corte del presente informe, los nuevos usuarios identificados se encuentran en proceso de revisión y aprobación por parte de las entidades correspondientes.

En la siguiente tabla se presenta el resumen cuantitativo del avance del replanteo, comparando lo ejecutado frente a lo programado.

MUNICIPIO	CONTRACTUALES	USUARIOS ENCUESTADOS	AVANCE (%)
SAN CARLOS	22	22	100%

Tabla 11 – Porcentaje de avance

3.1.2.3. MODIFICACIONES DEL REPLANTEO

Durante el desarrollo de las actividades de replanteo en campo se identificaron novedades respecto a los usuarios inicialmente contemplados dentro del alcance contractual del proyecto, principalmente asociadas a desistimientos y condiciones técnicas encontradas durante las visitas realizadas.

Para el municipio de San Carlos, de los diecisiete 22 usuarios contractuales inicialmente proyectados, se presentaron diecisiete (17) desistimientos. Durante las visitas de verificación se evidenció que 16 usuarios cuentan con energía de red "privada" y 1 usuario con sistema solar obsoleto, con baterías en mal estado. Debido a esta situación, el secretario municipal suministró un nuevo listado de posibles beneficiarios, a partir del cual se identificaron 19 usuarios nuevos, actualmente en proceso de validación y aprobación. A la fecha del presente informe, no se encuentran usuarios pendientes para completar el alcance contractual establecido para el municipio.

Las modificaciones derivadas del replanteo obedecen principalmente a condiciones técnicas y sociales identificadas durante las visitas de campo, por lo cual el Contratista ha venido adelantando actividades de validación, socialización y búsqueda de nuevos usuarios que permitan garantizar el cumplimiento del alcance contractual del proyecto.

Concepto	**SAN CARLOS**
Cantidad de usuarios según contrato	22
Usuarios replanteados	4
Usuarios nuevos	19
Usuario no encontrado / Usuario no firma	1
Usuarios pendientes para completar alcance contractual	0
Usuarios con desistimiento	17
	Se tienen 16 usuarios con energía de red "privada" y 1 usuario con sistema solar obsoleto, con baterías en mal estado.

Tabla 12 – Porcentaje de avance

3.1.2.4. INFORME FINAL DE REPLANTEO

A la fecha de corte del presente informe, las actividades de replanteo en campo fueron ejecutadas en su totalidad; sin embargo, el informe final consolidado del replanteo aún se encuentra en proceso de elaboración y validación.

Lo anterior obedece a las novedades identificadas durante las visitas técnicas, principalmente relacionadas con desistimientos de usuarios inicialmente contemplados, identificación de beneficiarios que ya contaban con sistemas solares instalados o conexión legal a red eléctrica, así como la necesidad de incorporar nuevos usuarios para completar el alcance contractual del proyecto.

Actualmente, se están adelantando las gestiones correspondientes para la validación y aprobación de los nuevos usuarios identificados, así como solicitando lineamientos a las entidades competentes respecto al procedimiento a seguir para su inclusión dentro del proyecto.

3.1.3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES NACIONALES

3.1.3.1. RESUMEN EJECUTIVO

Durante el periodo reportado, se reporta actividades asociadas a la planeación y validación técnica para el proceso de adquisición de materiales y equipos nacionales requeridos para la ejecución del proyecto, correspondientes principalmente a accesorios eléctricos, tuberías, conductores, elementos de canalización, estructuras menores y demás materiales complementarios necesarios para la instalación de las soluciones fotovoltaicas.

Actualmente, se encuentra en desarrollo la verificación de cantidades y especificaciones técnicas, tomando como base los análisis de precios unitarios (APU), los diseños aprobados y la información recopilada durante las actividades de replanteo en campo, así mismo, se han adelantado consultas preliminares con proveedores y revisión de disponibilidad de equipos en el mercado nacional, con el fin de optimizar el proceso de adquisición una vez se consolide la validación final de cantidades y usuarios asociados al proyecto.

3.1.3.2. RESUMEN CUANTITATIVO (PORCENTAJE (%) DE AVANCE) CON BASE A LOS HITOS DEL APU

Las actividades ejecutadas hasta el momento corresponden principalmente a la revisión de especificaciones técnicas, análisis de cantidades requeridas y validación de información obtenida durante el replanteo en campo, las cuales constituyen actividades previas necesarias para la emisión de órdenes de compra y el inicio formal del proceso de adquisición.

Según el cronograma de avance sobre esta actividad de gestión de cotizaciones, selección de proveedores y aprobación de órdenes de compra, se presenta un 90% de avance.

3.1.3.3. SOPORTES (FACTURAS – PARA LOS EQUIPOS QUE REQUIEREAN ETIE SE DEBEN ANEXAR LOS CERTIFICADOS.

Teniendo en cuenta que el proceso de adquisición de materiales y equipos nacionales aún se encuentra en etapa de validación y consolidación técnica, a la fecha de corte del presente informe no se han generado facturas ni órdenes de compra.

3.1.4. ADQUISICIÓN DE EQUIPOS INTERNACIONALES

3.1.4.1. RESUMEN EJECUTIVO DE LA NEGOCIACIÓN DE EQUIPOS

Durante el periodo reportado, se reporta actividades de gestión y negociación para la adquisición de los equipos internacionales requeridos para la implementación de las soluciones fotovoltaicas del proyecto.

Como parte de este proceso, fueron remitidas las fichas técnicas de los equipos propuestos para revisión por parte de la interventoría, con el fin de validar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y requisitos contractuales aplicables, a la fecha de corte del presente informe, se está a la espera del aval correspondiente para proceder con la formalización de las órdenes de compra y demás procesos asociados a la adquisición.

Adicionalmente, se realizaron reuniones y acercamientos comerciales con proveedores, permitiendo avanzar en procesos de negociación y obtención de cotizaciones preliminares, elaboradas con base en las cantidades establecidas en los APU y en la información técnica consolidada del proyecto.

3.1.4.2. FABRICACIÓN DE EQUIPOS (SOPORTES DEL ESTADO, TIEMPOS DE ENTREGA, ETC)

A la fecha de corte del presente informe, el proceso de fabricación de los equipos aún no ha iniciado, debido a que se encuentra pendiente el aval de las fichas técnicas y la posterior formalización de las órdenes de compra correspondientes.

No obstante, ya se dispone con información preliminar suministrada por proveedores respecto a disponibilidad, tiempos estimados de fabricación y entrega, los cuales serán consolidados una vez se materialice el proceso de adquisición.

3.1.4.3. TRANSPORTE DE EQUIPOS

Durante el periodo reportado no se registra actividades relacionadas con el transporte internacional de equipos, toda vez que el proceso de compra y fabricación aún no ha sido formalizado, por lo tanto, a la fecha no se cuenta con documentos asociados al transporte internacional, tales como Bill of Lading (BL), guías de embarque o documentos equivalentes.

3.1.4.4. NACIONALIZACIÓN DE EQUIPOS

A la fecha de corte del presente informe no se registra procesos de nacionalización de equipos, debido a que las actividades de adquisición y transporte internacional aún se encuentran en etapa preliminar, por lo tanto, no se cuenta con soportes asociados a trámites ante la DIAN, pagos de aranceles, declaraciones de importación u otros documentos relacionados con la nacionalización de equipos.

3.1.5. TRANSPORTE A SITIO

3.1.5.1. CENTRO DE ACOPIO LOCAL – BODEGA EN COLOMBIA

Como parte de la planeación logística del proyecto, se tiene previsto que los equipos y materiales sean recibidos inicialmente en centros de acopio ubicados en Yumbo y Cali, Valle del Cauca, donde se realizarán actividades de recepción, verificación, revisión técnica y consolidación de los elementos requeridos para la ejecución.

Así mismo, en dichos puntos se contempla el almacenamiento temporal para ensamble gabinetes y demás componentes del sistema, garantizando condiciones adecuadas para su inspección y control previo al despacho hacia el municipio de San Carlos.

3.1.5.2. TRASLADO A COMUNIDADES

En relación con el traslado de materiales y equipos hacia las comunidades beneficiarias, el Contratista se encuentra estructurando la logística de transporte terrestre requerida para la movilización de los elementos desde los centros de acopio hasta los sitios de instalación.

La planeación logística contempla la definición de rutas de acceso, coordinación de cargue y descargue, verificación de condiciones de transporte y programación de entregas, considerando las condiciones geográficas y de accesibilidad de las zonas de intervención.

3.1.5.3. CUADRO RESUMEN MATERIALES

A continuación, se presenta el cuadro de resumen de materiales, a la fecha de corte del presente informe el avance total se encuentra en 0%.

CUADRO DE EJECUCION SSFVI - SAN CARLOS																		FECHA DE REPORTE	25/04/2024		
																		NUMERO DE REPORTE	1		
COMUNIDAD	Usuarios	Internas		Hincado Poste y Cimentacione		Instalacion Estructura y Paneles solares		Gabinetes		Acometida subterranea		Sistema Puesta a tierra		Batería		Inversor y controlador		Sistema de Medicio		USUARIO ENERGIZADO	
		EJECUTADO-1	% avance-1	EJECUTADO-2	% avance-2	EJECUTADO-3	% avance-3	EJECUTADO-4	% avance-4	EJECUTADO-5	% avance-5	EJECUTADO-6	% avance-6	EJECUTADO-7	% avance-7	EJECUTADO-8	% avance-8	EJECUTADO-9	% avance-9	EJECUTADO-10	% avance-10
GALERAS	22	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
TOTAL	22	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%

AVANCE TOTAL MATERIALES SISTEMAS SOLARES INDIVIDUALES
0,0%

3.2. ETAPA DE EJECUCIÓN

3.2.1. AVANCE DE EJECUCIÓN DE OBRA

3.2.1.1. RESUMEN EJECUTIVO DEL AVANCE MENSUAL

En esta etapa del proyecto no se ha iniciado la ejecución de obra ni actividades constructivas en campo. A la fecha, las actividades desarrolladas corresponden a procesos preliminares de carácter administrativo, técnico y documental, tales como actividades de replanteo, revisión de información técnica, gestión y aprobación de pólizas, consultas ante entidades competentes, validación de requisitos contractuales y ambientales, así como demás actividades necesarias para la planeación y preparación previa al inicio de las intervenciones físicas del proyecto.

3.2.1.2. CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES CONTRACTUALES (ENLISTAR UNA A UNA LAS OBLIGACIONES Y EL AVANCE DE ESTAS EN EL MES DE REPORTE DEL INFORME)

En esta etapa del proyecto no se ha iniciado la ejecución de obra ni actividades constructivas en campo. A la fecha, las actividades desarrolladas corresponden a procesos preliminares de carácter administrativo, técnico y documental, tales como actividades de replanteo, revisión de información técnica, gestión y aprobación de pólizas, consultas ante entidades competentes, validación de requisitos contractuales y ambientales, así como demás actividades necesarias para la planeación y preparación previa al inicio de las intervenciones físicas del proyecto.

3.2.1.3. RESUMEN CUANTITATIVO (PORCENTAJE (%) DE AVANCE)

En esta etapa del proyecto no se ha iniciado la ejecución de obra ni actividades constructivas en campo. A la fecha, las actividades desarrolladas corresponden a procesos preliminares de carácter administrativo, técnico y documental, tales como actividades de replanteo, revisión de información técnica, gestión y aprobación de pólizas, consultas ante entidades competentes, validación de requisitos contractuales y ambientales, así como demás actividades necesarias para la planeación y preparación previa al inicio de las intervenciones físicas del proyecto.

COMUNIDAD	Usuarios	Internas		Hincado Poste y Cimentacione		Instalacion Estructura y Paneles solares		Gabinetes		Acometida subterranea		Sistema Puesta a tierra		Batería		Inversor y controlador		Sistema de Medicion		USUARIO ENERGIZADO	
		EJECUTADO-1	% avance-1	EJECUTADO-2	% avance-2	EJECUTADO-3	% avance-3	EJECUTADO-4	% avance-4	EJECUTADO-5	% avance-5	EJECUTADO-6	% avance-6	EJECUTADO-7	% avance-7	EJECUTADO-8	% avance-8	EJECUTADO-9	% avance-9	EJECUTADO-10	% avance-10
SAN CARLOS	22	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%
TOTAL	22	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%

FECHA DE REPORTE	REPORTE	Usuarios	Internas		Hincado Poste y Cimentacione		Instalacion Estructura y Paneles solares		Gabinetes		Acometida subterranea		Sistema Puesta a tierra		Batería		Inversor y controlador		Sistema de Medicion		USUARIO ENERGIZADO	
			EJECUTADO-1	% avance-1	EJECUTADO-2	% avance-2	EJECUTADO-3	% avance-3	EJECUTADO-4	% avance-4	EJECUTADO-5	% avance-5	EJECUTADO-6	% avance-6	EJECUTADO-7	% avance-7	EJECUTADO-8	% avance-8	EJECUTADO-9	% avance-9	EJECUTADO-10	% avance-10
25/04/2026	1	22	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%	0	0%

3.2.1.4. REPORTE DE DIFICULTADES

En esta etapa del proyecto no se ha iniciado la ejecución de obra ni actividades constructivas en campo. A la fecha, las actividades desarrolladas corresponden a procesos preliminares de carácter administrativo, técnico y documental, tales como actividades de replanteo, revisión de información técnica, gestión y aprobación de pólizas, consultas ante entidades competentes, validación de requisitos contractuales y ambientales, así como demás actividades necesarias para la planeación y preparación previa al inicio de las intervenciones físicas del proyecto.

3.2.1.5. REGISTRO FOTOGRAFICO

En esta etapa del proyecto no se ha iniciado la ejecución de obra ni actividades constructivas en campo. A la fecha, las actividades desarrolladas corresponden a procesos preliminares de carácter administrativo, técnico y documental, tales como actividades de replanteo, revisión de información técnica, gestión y aprobación de pólizas, consultas ante entidades competentes, validación de requisitos contractuales y ambientales, así como demás actividades necesarias para la planeación y preparación previa al inicio de las intervenciones físicas del proyecto.

3.3. ETAPA DE CIERRE

3.3.1. PROCESO DE ENTREGA DE OBRA

3.3.1.1. RESUMEN EJECUTIVO DE ENTREGA DE ACTAS VALIDADAS POR LA INTERVENTORIA

A la fecha de corte del presente informe, este apartado no aplica, teniendo en cuenta que el proyecto actualmente no se encuentra en etapa de cierre ni en proceso de entrega de obra. En consecuencia, no se han generado actas de entrega de obra para validación por parte de la interventoría, debido a que las actividades del proyecto continúan en fase de planeación, validación técnica, gestión logística y alistamiento para ejecución.

3.3.1.2. REPORTE CUANTITATIVO DE USUARIOS ENTREGADOS

A la fecha del presente informe no se han realizado entregas de usuarios, debido a que el proyecto aún no ha iniciado la etapa de instalación y puesta en funcionamiento de las soluciones fotovoltaicas. Por lo anterior, el porcentaje de usuarios entregados frente al total proyectado corresponde actualmente al 0%, manteniéndose las actividades en etapa de validación, replanteo y consolidación de beneficiarios.

3.3.1.3. ENTREGA DE INVENTARIOS (ANEXO ARCHIVO EXCEL)

A la fecha de corte del presente informe, este apartado no aplica, debido a que aún no se han realizado entregas finales de equipos y materiales asociadas a la culminación del proyecto.

En consecuencia, no se cuenta todavía con el inventario final consolidado de equipos y materiales entregados.

4. COMPONENTE FINANCIERO

4.1. REPORTE DETALLADO FINANCIERO

Durante el periodo reportado, se adelantó la gestión documental requerida para la ejecución financiera del contrato, incluyendo la elaboración y remisión de los soportes necesarios para la estructuración de los ítems de pago, no obstante, a la fecha de corte del presente informe, no se ha efectuado la ejecución de ítems de pago, por lo cual el avance financiero del proyecto se mantiene en 0%.

CONCEPTO	% DEL TOTAL	TOTAL EJECUTADO
Anticipo 1	15%	0%
Anticipo 2	15%	0%
Pago 1	20%	0%
Pago 2	25%	0%
Pago 3	25%	0%
Pago 4	20%	0%
Pago 5	10%	0%

Tabla 13 – Ejecución financiera

5. COMPONENTE AMBIENTAL

5.1. ETAPA PREVIA

5.1.1. TRÁMITE DE CERTIFICADOS ANTE ENTIDADES

Durante el periodo reportado, se realiza la gestión y radicación de solicitudes ante las diferentes entidades competentes, con el fin de obtener los permisos, conceptos y certificados requeridos para la ejecución del proyecto, en cumplimiento de los lineamientos ambientales, territoriales y patrimoniales aplicables.

A continuación, se relacionan las principales gestiones realizadas:

- Oficio Alcaldía de San Carlos:

Se remitió comunicación oficial a la Alcaldía Municipal de San Carlos, informando el desarrollo del proyecto y solicitando acompañamiento institucional, así como la validación de aspectos relacionados con la ejecución de actividades dentro de la jurisdicción municipal, acordes al POT y viabilidad del proyecto.

- Oficio ANLA:

Se radicó solicitud ante la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales (ANLA) para la verificación de requerimientos, permisos o conceptos ambientales aplicables al proyecto, conforme a la normatividad vigente.

- Oficio CVS:

Se realizaron las respectivas consultas y trámites ante la autoridad ambiental regional competente (CAR), con el objetivo de validar posibles requerimientos ambientales asociados a la ejecución del proyecto.

- Oficio DANCP:

Se remitió comunicación al Departamento Administrativo Nacional de Consulta Previa (DANCP), con el fin de verificar la presencia de comunidades indígenas.

- Oficio ICANH:

Se adelantó trámite ante el Instituto Colombiano de Antropología e Historia (ICANH), solicitando la validación correspondiente respecto a posibles afectaciones o requerimientos relacionados con patrimonio arqueológico y cultural.

- Oficio Parques Nacionales Naturales:

Se presentó solicitud ante Parques Nacionales Naturales de Colombia para verificar la posible interferencia del proyecto con áreas protegidas o zonas de manejo especial.

Los soportes correspondientes a las comunicaciones emitidas se anexan al presente informe como evidencia de las gestiones adelantadas.

5.1.2. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL – PMA

Durante el periodo reportado, el componente ambiental se ha enfocado en la estructuración del Plan de Manejo Ambiental (PMA) y en la identificación de los requisitos necesarios para el cumplimiento de la normatividad aplicable al proyecto, por esto, se encuentra en proceso de elaboración del plan de gestión ambiental, el cual contempla las medidas de manejo, prevención y mitigación de posibles impactos asociados a la ejecución del proyecto.

A la fecha de corte del presente informe, el componente ambiental se encuentra en fase de revisión por parte de interventoría, como parte de los requisitos previos para la ejecución de actividades en campo.

5.2. ETAPA DE EJECUCIÓN

5.2.1. RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES REALIZADAS

A la fecha de corte del presente informe, el componente ambiental se encuentra en fase de revisión por parte de interventoría, como parte de los requisitos previos para la ejecución de actividades en campo

5.2.2. REGISTRO FOTOGRAFICO

A la fecha de corte del presente informe, el componente ambiental se encuentra en fase de revisión por parte de interventoría, como parte de los requisitos previos para la ejecución de actividades en campo.

6. COMPONENTE SOCIAL

6.1. ETAPA PREVIA

6.1.1. PLAN DE MANEJO SOCIAL

A la fecha de corte del presente informe, se realiza la entrega del Plan de Manejo Social a la interventoría para su correspondiente revisión y validación.

El documento fue estructurado conforme a los lineamientos y requerimientos establecidos para el proyecto, incluyendo las estrategias, programas, actividades y mecanismos de seguimiento orientados al adecuado relacionamiento con las comunidades y actores involucrados, así mismo, el plan contempla las medidas necesarias para el manejo social del proyecto durante las diferentes etapas de ejecución, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y contractuales aplicables.

Actualmente, el documento se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría, atendiendo el procedimiento de validación correspondiente.

6.1.2. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SOCIALES

Durante el periodo reportado, las actividades contempladas dentro del cronograma del componente social se desarrollaron conforme a los tiempos programados y establecidos para el proyecto.

En relación con las actividades ejecutadas, la socialización inicial del proyecto fue desarrollada en su totalidad, alcanzando un cumplimiento del 100% dentro de las fechas previstas, exactamente el 9 y 10 de abril en el municipio de San Carlos.

Por su parte, la actividad correspondiente a la aplicación de encuestas y replanteo social presentó un avance del 80% a la fecha de corte del presente informe, manteniéndose dentro de la programación definida y en articulación con las actividades técnicas y de validación de usuarios adelantadas en campo.

Actividad	Eje Metodológico	Fase del Proyecto	Fecha Estimada	Público Objetivo	Temas por Sesión	Metodología a Implementar	Responsable
Encuestas de replanteo social	General	Diagnóstico inicial	Abril	Hogares beneficiarios y comunidad	Identificación de beneficiarios; verificación de información social; consentimiento comunitario; observaciones sobre la implementación del proyecto	Aplicación de encuestas estructuradas mediante visitas domiciliarias, diálogo directo con los hogares, registro de información social y levantamiento de observaciones comunitarias	Equipo social del contratista
Socialización inicial y sensibilización del proyecto	General	Inicio del proyecto	Abril	Comunidad en general, líderes comunitarios y autoridades tradicionales	Presentación del equipo del proyecto; alcance y objetivos del proyecto; cronograma de actividades; cultura de pago; canales de comunicación y PQRS; participación	Reunión comunitaria participativa con presentación del proyecto mediante material visual, diálogo abierto con la comunidad	Equipo social del contratista
Capacitación 1	Comunidades Energéticas	Implementación	Mayo	Comunidad en general y líderes comunitarios	Funcionamiento básico del sistema solar; beneficios del acceso a la energía; corresponsabilidad comunitaria en el cuidado del sistema	Taller comunitario con explicación técnica simplificada, apoyo visual y espacio de diálogo comunitario	Equipo social del contratista
Socialización de avances del proyecto	General	Ejecución	Mayo	Comunidad en general	Avances del proyecto; actividades ejecutadas; actividades programadas; impactos temporales; atención de inquietudes comunitarias	Reunión comunitaria participativa con presentación de avances, diálogo abierto y registro de inquietudes de la comunidad	Equipo social y técnico del contratista
Capacitación 2	Comunidades Energéticas	Implementación	Junio	Comunidad en general	Uso adecuado del sistema energético; sostenibilidad del sistema; organización comunitaria para el cuidado de la energía	Conversatorio comunitario, explicación técnica simplificada, resolución de dudas y construcción de acuerdos comunitarios	Equipo social del contratista
Socialización final y cierre del proyecto	General	Cierre	Julio	Comunidad, autoridades locales y líderes comunitarios	Resultados del proyecto; funcionamiento del sistema energético; recomendaciones de uso; empalme con operador de red; sostenibilidad del sistema	Socialización comunitaria con presentación de resultados, explicación técnica simplificada y espacio de diálogo final	Equipo social y técnico del contratista

6.2. ETAPA DE EJECUCIÓN

6.2.1. RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES REALIZADAS

1. Socialización inicial y sensibilización del proyecto:

En el municipio de San Carlos, la primera actividad de socialización inicial y sensibilización del proyecto, el día 8 de abril en la biblioteca municipal.

2. Encuestas de replanteo:

El 23 de abril se inició el replanteo de usuarios en campo, a la fecha de corte del presente informe el 100% de los 22 usuarios del municipio fueron encuestados.

6.2.2. REGISTRO FOTOGRAFICO

3. Socialización inicial y sensibilización del proyecto:



Imagen 1 - Socialización San Carlos

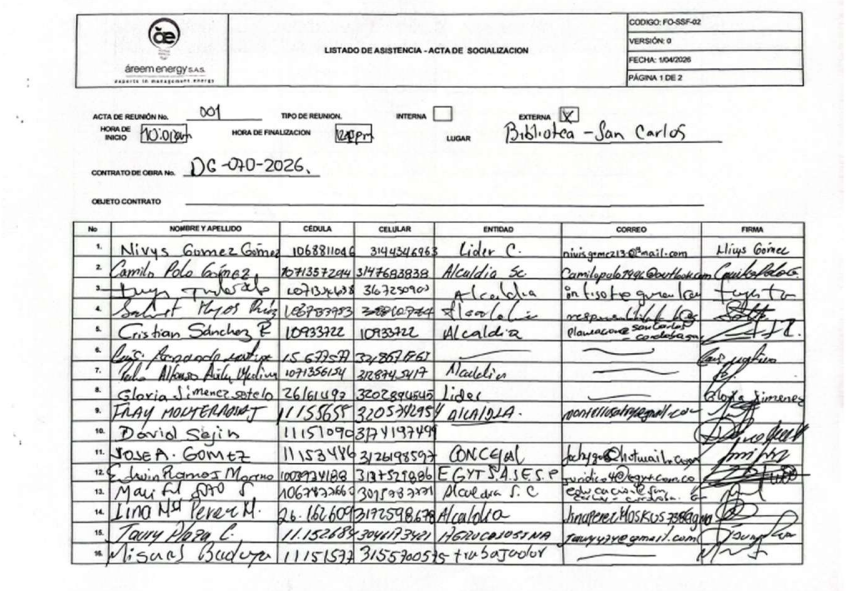


Imagen 2 - Socialización San Carlos

4. Encuestas de replanteo:



Imagen 3 – Registro fotográfico replanteo San Carlos

6.3. ETAPA DE CIERRE

6.3.1. SOCIALIZACIÓN FINAL Y CIERRE

A la fecha de corte del presente informe, este apartado no aplica, teniendo en cuenta que el proyecto actualmente se encuentra en etapa de planeación, validación y alistamiento previo a la ejecución de las actividades constructivas e instalación de las soluciones fotovoltaicas.

En consecuencia, las actividades correspondientes a la socialización final y cierre con las comunidades beneficiarias aún no han sido desarrolladas.

7. COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

7.1. RESUMEN EJECUTIVO DE ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el periodo reportado, el componente HSEQ se orientó a la estructuración, ajuste y validación de los lineamientos de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), como parte de la fase de alistamiento del proyecto.

En este sentido, el 31 de marzo de 2026 la Interventoría remitió observaciones a la documentación inicial presentada, posteriormente, el 9 de abril de 2026 se envió la matriz de riesgos, los documentos asociados al SG-SST y el plan de gestión social con sus respectivos formatos, incorporando las subsanaciones solicitadas.

El 21 de abril la interventoría remite las correcciones, a la fecha de corte del presente informe, el componente HSEQ se encuentra en fase de validación y corrección y está pendiente al envío a interventoría para aprobación.

7.2. REGISTRO FOTOGRAFICO

A la fecha de corte del presente informe, el componente HSEQ se encuentra en fase de validación por parte de la Interventoría, como paso previo al inicio de actividades.

7.3. PLANILLAS DE PARAFISCALES MES A MES

A la fecha de corte del presente informe, el componente HSEQ se encuentra en fase de validación por parte de la Interventoría, como paso previo al inicio de actividades, a su vez el equipo mínimo de trabajo, por ende, una vez se reciba a aprobación se remitirá planillas asociadas.

8. CRONOGRAMA

8.1. CUADRO DE EXCEL CON AVANCE

Siguiendo la programación del cronograma a corte de la fecha del presente informe:

DG-070-2026 CONTRATO DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SOLUCIONES FOTOVOLTAICAS INDIVIDUALES PARA COMUNIDADES RURALES Y DISPERSAS DE LAS ZNI DEL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA.	**141,95 días**	**vie 30/01/26**	**vie 31/07/26**		**15%**	**20 %**
INICIO	**78,84 días**	**vie 30/01/26**	**mar 19/05/26**		**76%**	
FASE DE PREPARACIÓN Y GESTIÓN	**78,84 días**	**vie 30/01/26**	**mar 19/05/26**		**76%**	
Gestión polizas, plan de inversión, plan de trabajo, etc.	41 días	vie 30/01/26	vie 27/03/26		100%	100%
Firma de Acta de Inicio	1 día	vie 27/03/26	vie 27/03/26		100%	100%
Trámites administrativos, actualización de polizas, obtención de permisos y aprobación de planos	6 días	vie 27/03/26	jue 9/04/26		100%	100%
Implementación SG-SST y plan ambiental	12 días	vie 27/03/26	lun 13/04/26		80%	100%
Revisión de información base, replanteo técnico en campo y ajuste de cronograma	34 días	vie 27/03/26	jue 14/05/26		47%	47%
Socialización inicial con las comunidades	1 día	mié 8/04/26	mié 8/04/26		100%	100%
Envío de información replanteo a interventoria	3 días	vie 15/05/26	mar 19/05/26		0%	0%
FASE DE APROVISIONAMIENTO, INGENIERÍA DE DETALLE Y LOGÍSTICA	**70,37 días**	**vie 27/03/26**	**dom 28/06/26**		9%	
Validación de fichas técnicas de paneles, inversores, controladores, baterías, gabinetes, materiales civiles, materiales eléctricos, entre otros.	12 días	vie 27/03/26	lun 13/04/26		85%	100%
Gestión de cotizaciones, selección de proveedores, y aprobación de órdenes de compra para equipos y materiales, tanto nacionales como importados.	5 días	mié 8/04/26	mar 14/04/26		85%	100%
Transporte y nacionalización de equipos importados	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Fabricación de herramientas y materiales civiles	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Transporte y Nacionalización de Paneles Solares	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Transporte y Nacionalización de Inversores	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Transporte y Nacionalización de Baterías	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Transporte y Nacionalización de Controlador	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Fabricación de Gabinetes Metálicos	7 días	vie 19/06/26	vie 26/06/26		0%	9%
Transporte y Nacionalización de Medidores de Energía	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Fabricación de materiales eléctricos	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Fabricación de Mastiles y Estructura	45 días	mar 21/04/26	vie 19/06/26		0%	9%
Transporte de equipos y materiales a Bodega de almacenamiento	2 días	vie 26/06/26	dom 28/06/26		0%	9%
Planeación logística de transporte y almacenamiento temporal	27 días	mié 8/04/26	jue 14/05/26		85%	100%
Planificación logística por rutas y frentes de entrega de material y herramientas	8 días	vie 10/04/26	mar 21/04/26		85%	75%

Se presenta el cuadro de seguimiento por semanas del mes de abril:

CURVA S	inicio	semana 1	semana 2	semana 3	semana 4
FECHA FINAL	**27-mar**	**3-abr**	**10-abr**	**17-abr**	**25-abr**
FECHA INICIO	**27-mar**	**30-mar**	**6-abr**	**13-abr**	**20-abr**
Avance completado	0%	10%	14%	16%	17%
Avance planeado programado	0%	13%	15%	18%	27%

Tabla 14 – Seguimiento cronograma

8.2. CURVA S

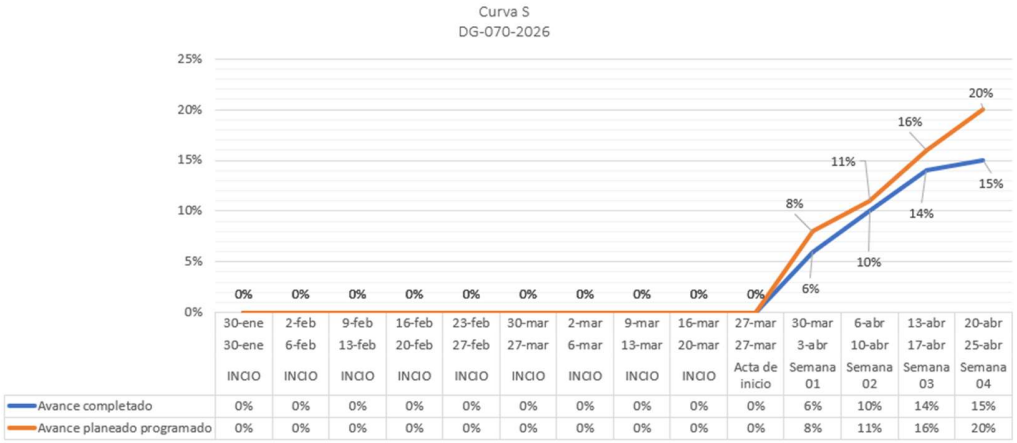


Figura 1 – Curva S

8.3. FACTOR DE ATRASO

Con base en el seguimiento realizado al cronograma y a la curva S del proyecto, durante el periodo reportado se identificaron diferencias entre el avance programado y el avance ejecutado, asociadas principalmente a tiempos requeridos para procesos de revisión, validación y gestión documental necesarios para la continuidad de actividades relacionadas con adquisición, suministro y ejecución.

De acuerdo con la programación establecida, para la semana 4 del periodo reportado se tenía proyectado un avance acumulado del 20%; no obstante, el avance ejecutado alcanzó el 15%, evidenciándose una variación asociada a tiempos de gestión externa relacionados con el suministro y consolidación de información técnica por parte de proveedores, tales como manuales, certificados y demás documentación requerida para el desarrollo de las actividades subsiguientes.

Adicionalmente, el proyecto contempla equipos de suministro internacional, cuyos procesos asociados a compra, fabricación, transporte, nacionalización y logística requieren tiempos de gestión y coordinación anticipada. Las actividades relacionadas corresponden a:

- Formalización de órdenes de compra de equipos principales.
- Inicio de procesos de fabricación y alistamiento de equipos.
- Programación logística de transporte internacional y nacionalización.
- Consolidación de cronogramas de suministro y entrega.
- Actividades posteriores de instalación y ejecución en campo.

Como medida de mitigación, se mantiene seguimiento continuo a los procesos de revisión, validación y gestión documental del proyecto, atendiendo oportunamente observaciones, actualizando información técnica y realizando acompañamiento permanente a las actividades requeridas para la continuidad del cronograma.

- Así mismo, se han adelantado reuniones y coordinaciones preliminares con proveedores, revisión de disponibilidad de equipos y validación de tiempos estimados de suministro, con el fin de minimizar impactos en la ejecución una vez se surtan las etapas correspondientes del proceso.

Porcentaje de atraso respecto a lo programado:

$$\% = \frac{20\% - 15\%}{20\%} x100 = 25\% \; atraso$$

9. CONCLUSIONES

Durante el periodo reportado, el proyecto se ha desarrollado conforme a una fase inicial de estructuración, en la cual se han adelantado actividades clave en los componentes social, técnico, HSEQ, ambiental y administrativo, orientadas a garantizar una adecuada base para la ejecución de las soluciones fotovoltaicas.

Se destaca el avance en la socialización del proyecto con actores institucionales y comunidades beneficiarias, así como la ejecución del proceso de replanteo técnico y social, el cual permitió identificar hallazgos relevantes frente a la condición real de los usuarios, evidenciando la necesidad de ajustar la focalización inicial del proyecto.

En el componente técnico, se logró la validación de fichas técnicas, la gestión de proveedores y el inicio de los procesos de adquisición de equipos, mientras que en los componentes HSEQ y ambiental se avanzó en la estructuración documental y cumplimiento de requisitos normativos, así mismo, se han adelantado las gestiones administrativas y contractuales necesarias, incluyendo pólizas, permisos y demás requisitos habilitantes para la ejecución.

En cuanto a la ejecución financiera, el proyecto se mantiene en 0%, en razón a que las actividades desarrolladas corresponden a fases preliminares, previéndose el inicio de la ejecución de recursos en las siguientes etapas, una vez se cuente con las aprobaciones requeridas.

En términos generales, el proyecto presenta un avance acorde con su fase de inicio, con acciones en curso orientadas a superar los hallazgos identificados y garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales.

10. ANEXOS

- Contrato de obra.
- Acta de inicio.
- Otrosíes, modificaciones y/o actas aclaratorias (si aplican).

- Pólizas contractuales
- Actas de socialización inicial.
- Informe de socialización
- Presentación de socialización
- Acta de compromisos
- Valla informativa
- Bitácoras diarias
- Oficio Alcaldía San Carlos
- Oficio ANLA
- Oficio CVS
- Oficio DANCP
- Oficio ICANH
- Oficio Parques Nacionales
- Cronograma a fecha de corte
- Aprobaciones por parte de interventoría
- Anexo de tablas